



TRANÅS
KOMMUN

bygg – livsmedel – miljö

Skicka blanketten till:

Tranås kommun
Bygg- och miljöförvaltningen
573 82 TRANÅS
eller
bm@tranas.se

Anmälan om icke lovpliktig åtgärd till en- eller tvåbostadshus

Information om fastigheten och byggnaden

Fastighetsbeteckning	Byggnadens adress
Fastighetens ägare (om annan än sökande)	

Information om dig som söker

Namn	Person-/organisationsnummer
Adress	Postadress
Telefon dagtid	E-post
Faktureringsadress (om annan än ovan)	Eventuell projektbeteckning

Information om eventuell medsökande

Namn	Person-/organisationsnummer
Adress	Postadress
Telefon dagtid	E-post

Kontaktperson (om annan än sökande)

Namn	Telefon dagtid
E-post	

Typ av åtgärd

<p>Nybyggnad av komplementbyggnad på högst 30 m², som ska användas som bostad (<i>attefallsbostad</i>)</p> <p>Ombyggnad av befintlig komplementbyggnad, så att den blir en komplementbostad</p> <p>Nybyggnad av komplementbyggnad på högst 30 m², som inte ska användas som bostad (<i>attefallshus</i>)</p> <p>Tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus med högst 15 m² (<i>attefallstillbyggnad</i>)</p> <p>Inredande av ytterligare en bostad i ett enbostadshus</p> <p>En eller två takkupor på högst halva takfallet vardera</p>
<p>Om det går att få bygglov för åtgärden vill jag/vi i första hand ansöka om det</p> <p>Om det krävs bygglov för åtgärden vill jag/vi att det prövas om bygglov kan lämnas</p> <p>Jag/vi vill bara få ärendet prövat som en icke lovpliktig åtgärd, även om det går att få bygglov</p>

Information om projektet

Ursprungligt byggår	Tillkommande byggnadsarea (m ²)	Bruttoarea och öppenarea (m ²)	
Boarea och biarea (m ²)	Produktionskostnad (kr)	Önskat påbörjandedatum	Färdigställandedatum
Ansvarig projektör		Huvudsaklig entreprenör	
Entreprenadform:	Egen regi Delad entreprenad	Generalentreprenad	Totalentreprenad

Material- och färgval

Fasad:	Trä	Plåt	Betong/puts	Tegel	Annat:
	Färg:				
Tak:	Trä	Plåt	Betongtegel	Lertegel	Annat:
	Färg:				
Fönster:	Trä	Plåt	Aluminium	Stål	Annat:
	Färg:				

Kort beskrivning av projektet

--

Hantering av personuppgifter

<p>När en ansökan kommer in öppnar vi ett ärende och hanterar alla personuppgifter enligt EU:s dataskyddsförordning. Vi använder bara personuppgifterna för att fullgöra kommunens skyldigheter i ärendet. Vi kan komma att lämna uppgifterna vidare till andra myndigheter för att uppfylla gällande lagstiftning och kommer att arkivera dem efter att vi har avslutat ärendet.</p> <p>För att underlätta hanteringen av ärendet har ni möjlighet att lämna ett medgivande till att personuppgifterna i ärendet lämnas vidare, exempelvis via e-post, till andra parter som är inblandade i byggprocessen.</p> <p>Vi godkänner detta</p> <p>Vi godkänner inte detta</p>

Underskrifter

Sökande	Eventuell medsökande
Fastighetsägare (om annan än sökande)	Ort och datum

Information och bifogade handlingar

Situationsplan i skala 1:500 eller 1:400
Fasadritning i skala 1:100
Sektionsritning i skala 1:100
Planritning i skala 1:100
Grannemedgivanden, antal:

Fyll i allt som är relevant för projektet i blanketten, bifoga alla nödvändiga bilagor (se ovan) och skicka eller lämna in handlingarna till bygg- och miljöförvaltningen.

Om din anmälan inte är komplett, kan vi komma att förelägga dig om att komplettera den. Om du inte följer detta kommer vi att avsluta ärendet eller avgöra det i befintligt skick.

I normala fall tar vi beslut i ärendet inom fyra veckor från det att ansökan är komplett.

För handläggningen av ärendet tar vi ut en avgift, enligt gällande taxa beslutad av kommunfullmäktige.

Vad är skillnaden mellan en komplementbyggnad och en komplementbostad?

En komplementbyggnad får man använda som gästhus och en komplementbostad får man använda som bostad.

Ett attefallshus ska bland annat följa Boverkets byggregler, BBR och Boverkets konstruktionsregler, EKS. Reglerna är olika beroende på vad man ska använda attefallshuset till. Ett attefallshus som man ska använda för permanentboende ska ha alla de bostadsfunktioner som ska finnas i en bostad. Det är exempelvis utrymmen för matlagning och personlig hygien och möjlighet att förvara saker. Attefallshus som ska användas för permanentboende ska också vara tillgängliga och användbara för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. För attefallshus som ska användas som fritidshus finns vissa undantag från kraven.