

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- · - · - · Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

GATA Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

NATUR Naturområde, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

E₁ Transformatorstation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

S Skola, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

B Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Mark

dagvatten marken är avsedd för omhändertagande av dagvatten, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Utfart

⊔ ⊙ ⊕ Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e₁ 25% Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Endast små anläggningar och små kompletterande byggnader får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats., PBL 4 kap. 7 §

ILLUSTRATIONER

--- Illustrationslinje - Streckad visar möjlig placering av gång- och cykelbana

— Illustrationslinje - Heldragen linje illustrerar ny gata och gång- och cykelbana

PLANKARTA Skala 1:1 000 (A1)

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

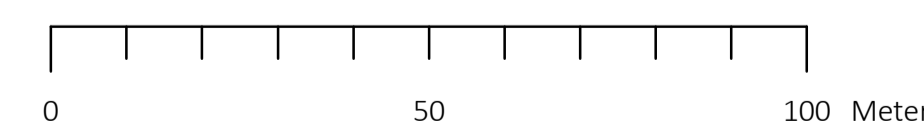
- Fastighetsgräns
- Kvartersnamn
- Fastighetsbeteckning
- Körbanekant, kansten
- Körbanekant, ej kantsten
- Staket
- Nivåkurvor, 1 m
- Höjd, meter över havet
- +157,3
- Övrig byggnad
- Skämtak
- Byggnad, verksamhet

Fastighetsgränser är hämtade från Lantmäteriet.

Vägar och byggnader (husliv) i aktuellt område är geodetiskt mätta eller digitaliserade från kartunderlag 1:400

Koordinatsystem SWEREF99 15 00
Höjdsystem RH 2000

Grundkarta upprättad av Metria AB 2019-10-30
Fastighetsförteckning upprättad av Tranås kommun 2019-05-11



- Till planen hör:
 - Planprogram
 - Planbeskrivning
 - Illustrationsplan
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande
- Bullerutredning
- Geoteknisk utredning
- Miljöteknisk utredning
- Dagvattenutredning

Detaljplan för
Del av Norrabyla 3:1 m.fl.,
Granelund skola



Tranås kommun	Jönköpings län	Beslutsdatum	Instans
LAGAKRAFTHANDLING		Samråd 2017-11-22	BMN
Upprättad: 2017-11-01		Granskning 2019-05-13	BMN
Reviderad: 2019-11-06		Antagande 2020-06-08	KF
		Laga kraft 2020-07-07	
Linus Leon-Welin Planarkitekt	Tom Å Johannesen Chef Tillväxtavdelningen	Diarienummer: 2016-231	