

PROTOKOLL

Sammanträde	Bygg- och miljönämnden
Plats och tid	Stadshuset, Tranan 2, 2023-06-19, kl. 13.15–15.50
Beslutande	Bernt Dahlgren (M), ordförande Bengt E Carlsson (S), vice ordförande Susanna Alexandersson (M) Rolf Lindahl (KD) Lars-Anders Johansson (L) Veronica Holmstedt (S) Kenneth Andersson (KD), ersätter Fredrik Lagerkvist (SD) Jan Andersson (S), ersätter Lars Karlsson (S) Jens Pettersson (S), ersätter Anna Lidgren (C)
Ej tjänstgörande ersättare	Aron Afzelius (MP)
Övriga närvarande	Fredrik Skaghammar, förvaltningschef Anna Samson, nämndsekreterare Stefan Drewitz, byggnadsinspektör §§ 85-90 Krister Ramebäck, byggnadsinspektör §§ 91-92 Sofie Norin, planarkitekt § 93
Justering	Protokollet är justerat digitalt. Signaturer finns på sista sidan i protokollet.
Paragrafer	85–100
Sekreterare	Anna Samson
Ordförande	Bernt Dahlgren (M)
Justerare	Jens Pettersson (S)

Anslag/Bevis	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.
Beslutande organ	Bygg- och miljönämnden
Paragrafer	85–100
Sammanträdesdatum	2023-06-19
Anslagsdatum	2023-06-26
Anslaget tas ned tidigast	2023-07-18
Protokollets förvaringsplats	Bygg- och miljöförvaltningen, stadshuset
Anslag upprättat av	Anna Samson, nämndsekreterare

Innehåll

§ 85	Val av justerare	4
§ 86	Godkännande av dagordning	4
§ 87	Anmälan av jäv	4
§ 88	Budgetuppföljning	5
§ 89	Redovisning av delegationsbeslut	6
§ 90	Bristande underhåll, båtskjul	7
§ 91	XXXXXXXXXXXX, förhandsbesked för uppförande av ett nytt bostadshus	8
§ 92	Lyktan 11, ombyggnad hotell och restaurang	11
§ 93	Detaljplan för del av Tranåskvarn 1:1 (Tranås Hamn) i Tranås	15
§ 94	Miljöstrategiskt arbete, information	16
§ 95	Flytt av ansvar för alkohol- och tobakshandläggning	17
§ 96	Sammanträdesdatum 2024 för bygg- och miljönämnden	20
§ 97	Tillfällig delegation till ordförande över sommarperioden	21
§ 98	Beslut om ersättning vid utbildning i plan- och bygglagen	22
§ 99	Information från förvaltningen	23
§ 100	Meddelanden	24

§ 85 Val av justerare

Bygg- och miljönämnden beslutar

att Jens Pettersson (S) justerar protokollet.

§ 86 Godkännande av dagordning

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna utsänd dagordning.

§ 87 Anmälan av jäv

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ingen ledamot eller tjänsteperson anmäler jäv i något av dagens ärenden.

Beskrivning av ärendet

Enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. 28-32 §§ samt 7 kap. 4 § ska ledamöter eller tjänstepersoner anmäla jäv om hen, av olika anledningar, är partisk i ett ärende.

§ 88 Budgetuppföljning

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna budgetuppföljningen och lägga den till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Uppföljningen efter maj månad visar att nämnden följer budget och prognosen för årsskiftet är ett nollresultat.

Förvaltningschef informerar om den kommande budgetprocessen inför 2024. Ett förslag till budget för 2024 med plan för 2025 och 2026 kommer att tas upp till nämnden i augusti.

Beslutsunderlag

Ekonomirapporter 31 maj 2023

2023-05-31 BMN Prognoskommentar Budgetuppföljning 2023

§ 89 Redovisning av delegationsbeslut

Diarienummer: M-2023-92

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut och lägga den till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Enligt bygg- och miljönämndens delegationsordning, beslutad 2023-04-24 § 69, har arbetsutskottet, ordförande, förvaltningschef eller handläggare rätt att ta beslut för nämnden räkning i olika ärendetyper. Dessa delegationsbeslut ska anmälas till nämnden, enligt samma beslutsparagraf.

Detta sammanträde redovisas beslut fattade under perioden 2 maj 2023 till och med 30 maj 2023.

Förvaltningen redovisar muntligt delegationsbeslut i ärende B-2023-107.

Förvaltningschef redovisar muntligt ett delegationsbeslut taget med anledning av en uppkommen personuppgiftsincident. Beslutet var att inte anmäla incidenten till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY) utifrån bedömningen att den inte innebar en hög risk för personers frihet eller rättighet.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslutslista 2023-05-31

§ 90 Bristande underhåll, båtskjul

Diarienummer: B-2022-183

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ge förvaltningen i uppdrag att återkoppla till kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott angående tillsyn av båthus i inre hamnen.

Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott beslutade den 7 juni 2022 § 128 att uppmärksamma bygg- och miljönämnden på skötseln av några båthus i inre hamnen. Bygg- och miljöförvaltningen har varit på plats och bedömde att ett båthus behöver åtgärdas. Ägaren har sökt och fått bygglov för detta. I övrigt bedömer förvaltningen att de andra båthusen är i sådant skick att nämnden inte kan vidta några ytterligare åtgärder i dagsläget och därför har ärendet avslutats.

Skickas till

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott

§ 91 XXXXXXXXXXXX, förhandsbesked för uppförande av ett nytt bostadshus

Diarienummer: B-2023-106

Bygg- och miljönämnden beslutar

att meddela ett positivt förhandsbesked.

Motivering av beslutet

Under förutsättning att komplementbyggnader och del av befintlig bostad rivs, som en första åtgärd via ett rivningslov efter fastighetsregleringen, föreslår arbetsutskottet att bygg- och miljönämnden lämnar ett positivt förhandsbesked för uppförande av en ny bostad.

De nya fastigheternas area om 1 800 kvadratmeter, kommer inte överensstämma med detaljplanens syfte, som anger en minsta areal vid avstyckning om 2 500 kvadratmeter yta. Nämnden instämmer med tillväxtavdelningens yttrande att sedan detaljplanen gjordes har förtätning på byggbar mark fått större betydelse för kommunens utveckling och anser därför att delningen är möjlig.

Lagstöd

9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL

9 kap. 18 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL

Beslutade handlingar

Ansökan om förhandsbesked, litt. 2

Beskrivning av ärendet, litt. 3

Situationsplan, litt. 4

Upplysningar

Till ansökan om bygg- och rivningslov ska följande handlingar bifogas:

- En rivningsplan med tillhörande inventeringslista
- En situationsplan grundad på nybyggnadskartan
- Plan- fasad- och sektionsritningar i skala 1:100
- Marksektioner med förhållande till byggnader och höjder
- Material- och kulörbeskrivning
- Anmälan om certifierad kontrollansvarig

Sökande ska kontakta va- avfallsavdelningen för ansökan om påkoppling av vatten och avlopp. Sökande ska kontakta el- och teledistributören för anslutning.

Giltighetstid

Beslut om förhandsbesked är giltigt två år från beslutsdatum och inom den tiden ska ett bygg- och rivningslov sökas.

Avgifter

Faktura skickas separat med avgift enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige. Avgifterna är:

Förhandsbesked	5 250 kronor
<u>Administrativa avgifter</u>	<u>262 kronor</u>
Totalt	5 512 kronor

Beskrivning av ärendet

Sökande har inkommit med en ansökan om förhandsbesked för uppförande av en ny bostad på en del av fastigheten XXXXXXXXXXXX, som efter klyvning delas i två lika stora delar.

Utredning

Fastigheten XXXXXXXXXXXX är belägen sydost om Seglarvik med anslutning mot sjön Sommen.

Den sökta klyvningen av fastigheten avser bereda plats för ny bostad med tillhörande komplementbyggnader.

Fastigheten har idag en areal om 3 600 kvadratmeter yta och är bebyggt med ett bostadshus och komplementbyggnader. Fastighetsdelningen innebär att två tomter kommer att få en yta om 1 800 kvadratmeter på vardera fastigheten.

Fastigheten ligger inom ett detaljplanerat område och gällande detaljplan är från 2001, med en genomförandetid till 2011-07-25. Strandskyddet är upphävt för fastigheten då den utgör kvartersmark för bostäder. Planen medger en byggrätt med största byggnadsarea om 180 kvadratmeter för en huvudbyggnad och 60 kvadratmeter för uthus, varav 30 kvadratmeter får nyttjas för sjöbod/bastu. Del av markerat vattenområde får nyttjas för brygga och badplats för intilliggande fastighet. Byggnader ska uppföras som friliggande hus och all bebyggelse ska utformas med hänsyn till landskapsbilden.

Enligt planbeskrivningen, 5.2.3 Fastighetsbildning: ”Planen möjliggör avstyckning dels på lucktomter och dels på fastigheter som redan är ianspråktagna. Nya fastigheter i strandnära lägen får inte bildas med en yta som understiger 2500 kvm.”

Påkoppling mot kommunalt vatten och avlopp finns via en gemensam avloppsanläggning. Det finns möjlighet till anslutning till fastigheten via Hättevägen, som utgör en vägsamfällighet.

Bygg- och miljöförvaltningen gör bedömningen att fastigheten XXXXXXXXXXXX efter avstyckning medger en tillräckligt stor tomtareal, om 1 800 kvadratmeter på respektive fastighet, för att uppföra ett nytt enbostadshus med tillhörande komplementbyggnader enligt den byggrätt som detaljplanen anger.

Ärendet har remitterats med ett sista svarsdatum 2023-05-24 till:

- Va- och avfallsavdelningen
- Tillväxtavdelningen
- Tranås Energi
- Miljöavdelningen
- Vägsamfälligheten
- XXXXXXXXXXXX
- XXXXXXXXXXXX
- XXXXXXXXXXXX
- XXXXXXXXXXXX

Inga invändningar har kommit in. Tillväxtavdelningen kommenterar de nya tomternas bredd på 20 meter, att det troligtvis inte hade accepterats i andra områden men att andra tomter i detta område har den bredden. De påtalar även att tillkommande villatomter är enligt kommunens strategi, med inriktning på tillväxt, och därför ser de inget problem med avstyckningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2023-05-29

Remissvar Tranås Energi, litt. 7

Remissvar tillväxtavdelningen, litt. 8

Remissvar miljöavdelningen, litt. 9

Beslutet skickas till

Expedieras:

Sökande

Kontaktperson

För kännedom:

Grannar och andra sakägare

§ 92 Lyktan 11, ombyggnad hotell och restaurang

Diarienummer: B-2023-127

Bygg- och miljönämnden beslutar

- att** bevilja bygglov för den del av byggnaden som står på kvartersmark.
- att** stryka den del av ansökan som gäller uppförande av lovpliktigt skärmtak på allmän platsmark.
- att** godkänna Mats Spång som kontrollansvarig.

Motivering av beslutet

Hissinstallationen medför en avvikelse från gällande detaljplan avseende byggnadshöjden, med en påbyggd hisstopp för att kunna nå det översta planet i byggnaden. Den uppstickande delen om cirka en meter i höjd och med dess mindre yta, bedöms inte påverka omgivningen. Därför bedömer arbetsutskottet det som en liten avvikelse.

Nämnden har efterfrågat en lösning på ansökan om bygglov på allmän platsmark men inte fått något svar från sökanden. Därför stryks den delen av ansökan i det beviljade bygglovet.

Lagstöd

9 kap. 31b § plan- och bygglagen (2010:900) PBL
10 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL

Beslutade handlingar

- Ansökan, litt. 2
- Planritning plan 1, litt. 4
- Planritning plan 2, litt. 5
- Planritning plan 3, litt. 6
- Planritning plan 4, litt. 7
- Planritning plan 5, litt. 8
- Planritning plan 6, litt. 9
- Planritning plan 7, litt. 10
- Fasadritning sydost, nordost, litt. 11
- Fasadritning nordväst, sydväst, litt. 12
- Sektionsritning AA-BB, litt. 13
- Sektionsritning, litt. 14
- Takplan, litt. 15

Bild etableringsplan, litt. 25
Ritning byggskylt, litt. 17
Bild barackmoduler, litt. 18

Upplysningar

Bygg- och miljöförvaltningen kommer att kalla till tekniskt samråd, i kallelse kommer det att framgå vilka eventuella handlingar som ska finnas framtagna innan samrådet.

Giltighetstid

Bygglövsbeslutet vinner laga kraft, fyra veckor efter att beslutet har kungjorts i Post och Inrikes Tidningar (<https://poit.bolagsverket.se/poit-app/>) Åtgärderna ska vara påbörjade senast två år från lagakraft datum, med ett giltigt startbesked, och vara avslutat inom fem år från gällande lovdatum. Etableringen som upptar torgets yta ska avvecklas efter att behovet minskas eller upphör.

Avgifter

Faktura skickas separat med avgift enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige. Avgifterna är:

Bygglöv	11 230 kronor
Startbesked (debiteras senare)	19 950 kronor
<u>Administrativa avgifter</u>	<u>262 kronor</u>
Totalt	31 442 kronor

Beskrivning av ärendet

Tranås bostäder AB har lämnat in en ansökan om bygglov för renovering av hotell och restaurang på fastigheten Lyktan 11.

Utredning

Fastigheten Lyktan 11 är belägen centralt i Tranås och lyder under en detaljplan från 1991 med beteckningen "C, som innebär centrumverksamhet.

De flesta entréerna är mot Storgatan och några mot Ågatan. Inom byggnaden ryms ett bibliotek, en större restaurang, en biograf och ett hotell.

Avsikten med renoveringen är att exteriört försöka att återskapa byggnaden till dess ursprung med nya fönster, kulörer och stil, samt att öppna upp i entréplanet på ett mer välkomnande sätt med större glasytor mot Storgatan och en ny entré till hotellet. Den inbyggda terrassdelen mot torget som tillhör restaurangen

kommer att rivras, för att ersättas med en inglasad tillbyggnad som ger ett luftigare intryck. Hörndelen på byggnaden mot Storgatan som idag är en öppen yta kommer att byggas igen och den nya entrén kommer att förses med ett skärmtak. Den öppna uteserveringen kommer att förses med ett nytt skärmtak och nytt smidesstaket, delar av uteserveringen ligger sedan tidigare på kommunal mark och Tranås bostäder ska kontrollera att ett nyttjanderättsavtal finns skrivet.

Invändigt på entréplanet kommer restaurangen att genomgå en stor renovering med nytt kök och en ny sprinkleranläggning, även i biblioteket sker det vissa förändringar.

En ny hiss kommer att installeras som avser försörja alla våningsplanen, dels för tillgängligheten. Hissinstallationen medför en avvikelse från gällande detaljplan avseende byggnadshöjden, med en påbyggd hisstopp för att kunna nå det översta planet i byggnaden. Den uppstickande delen om cirka en meter i höjd och med dess mindre yta, bedöms inte påverka omgivningen.

Byggnaden kommer även att förses med ny ventilation.

Ytan för etablering av byggbaracker, containrar och andra upplag kommer att förläggas inom torgområdet med inhägnad och ingår i bygglovets. Avtal för upplåtelse sker i samråd med berörda sakägare inom kommunen. Torghandeln kommer att tillfälligt fördelas på närliggande ytor runt torget. Byggskylt kommer att sättas upp i det sydvästra hörnet inom etableringen.

Byggstart beräknas ske efter cruisinghelgen i år, för att inte störa evenemanget, som förväntas bli stort och berör större delen av centrala Tranås.

Ärendet remitteras till berörda grannar, miljöavdelningen, tillväxtavdelningen och övriga delaktiga i projektet. Inga invändningar har kommit in.

Kontrollansvarig har behörighet komplicerad, Kiwa KA07183 till och med 2025-02-17.

Förvaltningen har begärt att sökanden ska redovisa en lösning på bygglovsansökan på allmän platsmark men till dagens sammanträde har inte något svar kommit in.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2023-05-23

Beslutet skickas till

Expedieras:

Tranåsbostäder AB
Projektkompaniet i Motala AB

För kännedom:

Tillväxtavdelningen
Gatu,- park- och griftegårdsavdelningen
VA-rörnät
Säkerhetssamordnare
Räddningstjänsten

§ 93 Detaljplan för del av Tranåskvarn 1:1 (Tranås Hamn) i Tranås

Diarienummer: BMN2023/49

Bygg- och miljönämnden beslutar

att lämna uppdrag till tillväxtavdelningen att upprätta förslag till detaljplan för del av Tranåskvarn 1:1 (Tranås Hamn) med handläggning enligt utökat förfarande (5 kap. 6-7 § plan- och bygglagen).

att detaljplanen beräknas kunna antas tredje kvartalet år 2025.

Lagstöd

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Beskrivning av ärendet

Planområdet är lokaliserat i den nordöstra delen av Tranås vid Inre hamnen, inom den kommunägda fastigheten Tranåskvarn 1:1. I hamnområdet finns en ångbåtsbrygga och båtplatser för fritidsbåtar samt en restaurang.

Tranås kommun har med hjälp av Tyréns tagit fram en utvecklingsstrategi för Tranås Hamn för att stärka attraktiviteten och möjliggöra en stegvis utveckling av hamnområdet. Detaljplaneprocessen syftar till att utreda och möjliggöra föreslagna förändringar. Utvecklingsstrategin föreslår flera förändringar, exempelvis en ny strandpromenad, omvandling av Hamnvägen, nya parkeringsplatser och ställplatser, ny lekplats och utveckling av parkmiljöer samt nya byggrätter för verksamheter vid ångbåtsbryggan.

Inom planområdet finns flera gällande detaljplaner. Området är i översiktsplanen utpekade som utvecklingsområde.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2023-05-25

Planutredning 2023-05-25

Tranås hamnområde Utvecklingsstrategi 2022-12-21

Beslutet skickas till

Tillväxtavdelningen

§ 94 Miljöstrategiskt arbete, information

Bygg- och miljönämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningschef redogör för den uppföljning av den ekologiska hållbarhetsstrategin, "Hur mår Tranås", som kommunstyrelsen fått ta del av.

Uppföljningen visar att det är oförändrad trend vad det gäller vattnets ekologiska status och övergödning samt antalet hudcancerfall. När det gäller föroreningar (tungmetaller i slam) och halten kväveoxid i luften är det en negativ trend. För luftkvaliteten, vad det gäller partiklar och bensen, är trenden positiv.

På området klimat och energi är trenden positiv för energiproduktionen i Tranås medan växthusgasutsläppen, 9 ton/person och år, och transporter är en av de största utmaningarna.

Trenden för markanvändningen är att andelen jordbruksmark har minskat något.

Målet för minskad mängd avfall är nästan uppnått. Ekologiska livsmedel, målet är 25 % och trenden är positiv och visar drygt 22 % denna uppföljning.

§ 95 Flytt av ansvar för alkohol- och tobakshandläggning

Diarienummer: M-2023-424

Bygg- och miljönämnden beslutar

- att** frågan om tjänsten kan köpas av annan kommun bör utredas först.
- att** nämnden kan ställa sig positiv till flytten av ansvaret för alkohol- och tobakshandläggningen till bygg- och miljönämnden endast under förutsättning att nämnden får full ekonomisk täckning för en 100 % tjänst.

Motivering av beslutet

Nämnden anser att bygg- och miljönämnden måste få utökad budgetram med full täckning för en heltidstjänst för att undvika nedskärningar av övriga verksamheten med en halvtidstjänst. Med utgångspunkt i förvaltningens storlek är detta en orimligt stor nedskärning. Att skära ner på en halvtidstjänst kan i praktiken innebära att en heltidstjänst försvinner.

Lagstöd

Kommunallag (2017:725)
Alkohollag (2010:1622)
Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter
Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel
Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter

Beskrivning av ärendet

Socialnämnden vill flytta ansvaret för tillsyn och prövning av försäljning av alkohol, tobak och nikotinprodukter samt receptfria läkemedel. De föreslår att ansvaret flyttar från socialnämnden till bygg- och miljönämnden. Socialnämnden anser att de inte kostnadseffektivt kan säkerställa verkställandet av sitt kommunala ansvar och att handläggning och tillsyn är närmare besläktat med den myndighetsutövning som åligger bygg- och miljönämnden. Nämnden bör yttra sig innan frågan avgörs i kommunfullmäktige.

Utredning

I socialnämndens utredning framgår att det idag är en halvtidstjänst som finansieras av avgifter och en ram på 95 000 kr år 2023. Det framgår också att behovet för att klara ansvaret kräver mer än en halvtid. Efter arbetsutskottets sammanträde togs en behovsutredning fram, grundad på antal tillsynsobjekt och

uppskattning av antalet prövningar/ansökningar per år. Den visar att det krävs 92 % av en heltid för att handlägga dessa ärenden.

Den beräkning socialnämnden gör är att det fattas cirka 370 000 kr vilket inte finns i bygg- och miljönämndens budget heller och är nästan 6 % av nämndens ram 2023. En sådan kostnadsökning skulle leda till besparingar och för att spara så mycket kommer det att krävas en personalminskning med en halvtidstjänst. Kompetensen för att klara denna handläggning finns inte på bygg- och miljöförvaltningen utan kräver en rekrytering.

Det blir också en ökad belastning på förvaltningschefen, som har ensamt chefsansvar för hela förvaltningen, med ytterligare ett arbetsområde att hantera.

I lokalerna på Storgatan 52 finns idag inga lediga arbetsplatser och en ytterligare arbetsplats kräver omdisponering av den öppna kontorsytan. Någon utredning om hur det skulle kunna se ut är inte genomförd. Alternativt kan handläggaren sitta i Stadshuset, om det finns plats där.

Det blir få samordningsvinster med övrig tillsyn då det rör sig om olika lagstiftning, som måste hanteras separat. Det är inte möjligt att hantera tillsyn över flera områden på en och samma person och tillfälle om någon kvalitet ska upprätthållas. Likaså har förvaltningen inte möjlighet att i förväg avsätta resurser så att två personer har kompetensen att utföra alkohol- och tobakshandläggning för att minska sårbarhet vid frånvaro. Lagstiftningsområdena är för stora och för olika. Däremot är det möjligt att hitta kompletterande arbetsuppgifter om det inte blir en full 100 % tjänst, men det borde vara möjligt i alla förvaltningar.

Yrkanden

Rolf Lindahl (KD) yrkar att nämnden kan ställa sig positiv till överflytten under förutsättning att nämnden får full ekonomisk täckning för en 100 % tjänst. Lindahl anser även att man bör utreda ytterligare möjligheter på samarbete med andra kommuner genom att köpa tjänsten av annan kommun.

Bengt E Carlsson (S) yrkar bifall till Lindahls yrkande.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande uppdaterat 2023-06-13
Socialnämndens beslut, 2023-04-19 § 61 med tillhörande underlag:
Socialförvaltningens tjänsteutlåtande med bilaga
Trycksak, Riktlinjer för alkoholservice i Tranås kommun
Befattningsbeskrivning för handläggare för alkohol, tobak och avgifter
Behovsutredning daterad 2023-06-12

Beslutet skickas till

Expedieras:

Socialnämnden

Kommunkansliet

§ 96 Sammanträdesdatum 2024 för bygg- och miljönämnden

Diarienummer: M-2023-423

Bygg- och miljönämnden beslutar

att fastställa föreslagna sammanträdesdatum för 2024.

Beskrivning av ärendet

Bygg- och miljöförvaltningen har tagit fram förslag på sammanträdesdatum för 2024 i bygg- och miljönämnden samt arbetsutskottet. Kommunkansliet har samordnat planeringen med alla kommunens nämnder och styrelse samt kommunfullmäktige för att undvika dubbelbokningar i möjligaste mån.

Mötesdag är måndagar förutom i mars då det är kommunfullmäktiges sammanträde på måndagen och därför läggs nämndsammanträde på tisdagen. Starttiden är kl. 13.15.

Förvaltningen föreslår följande sammanträdesdatum:

	AU	BMN
Januari	15	29
Februari	12	26
Mars	11	26 (OBS! tisdag)
April	8	22
Maj	6	20
Juni	3	17
Augusti	12	26
September	9	23
Oktober	7	21
November	4	18
December	2	16

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2023-05-23

Beslutet skickas till

För kännedom:

Kommunkansliet

§ 97 Tillfällig delegation till ordförande över sommarperioden

Diarienummer: BMN2023/59

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ge ordförande Bernt Daghlgren (M) tillfällig delegation, under sommarperioden 20 juni till och med 13 augusti 2023, att ta beslut i ärenden som arbetsutskottet har delegation att ta beslut i.

att dessa beslut ska redovisas på nämnden sammanträde den 28 augusti 2023.

Motivering av beslutet

Tillfällig delegation till ordförande erbjuder en viktig service till medborgarna över sommarperioden.

Beslut i ärenden, där det inte finns någon delegation till arbetsutskottet och det inte är brådskande, får vänta till augusti månads sammanträde.

Beskrivning av ärendet

Under sommarperioden mellan juni månads nämndsammanträde och augusti månads sammanträde i arbetsutskottet kan vissa ärenden uppkomma där inte handläggare har delegation att ta beslut. För att kunna upprätthålla en god service till medborgarna kan även en del av dessa beslut behöva tas under perioden.

Beslutsunderlag

Bygg- och miljönämndens beslut 2022-06-20 § 113

§ 98 Beslut om ersättning vid utbildning i plan- och bygglagen

Diarienummer: BMN2023/62

Bygg- och miljönämnden beslutar

att arvode och ersättning för förlorad arbetsinkomst ska betalas ut för deltagande i utbildningen om plan- och bygglagen den 19 juni 2023.

Beskrivning av ärendet

Ledamöter och ersättare i bygg- och miljönämnden har erbjudits en gemensam genomgång av den utbildning som Boverket har för förtroendevalda om plan- och bygglagen. Det är en digital utbildning bestående av korta informationsfilmer. Utbildningstillfället, den 19 juni kl. 8-12, kompletteras med diskussioner tillsammans med representanter från förvaltningen.

§ 99 Information från förvaltningen

Bygg- och miljönämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

- Nämndsekreteraren redovisar det uppdrag som förvaltningen fick vid förra sammanträdet, att ta fram information om kommunens planer med hastighetsbegränsningar. Gatu-, park- och griftegårdsavdelningen har svarat att man har inväntat ett regeringsbeslut om sänkt bashastighet från 50 till 40. Lokalt finns ett politiskt beslut att hastighetsöversyn ska genomföras och att det ska ligga till grund för beslut under 2023/2024 om hastighetsgränser i Tranås kommun.
- Förvaltningen har på delegation från nämnden beviljat driftsättning av det vindkraftverk i södra delen av kommunen, som tidigare fått driftförbud. Reparationer är genomförda och redovisade. Handläggare lämnar mer information på augustisammanträdet.

§ 100 Meddelanden

Bygg- och miljönämnden beslutar

att lägga meddelandena till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Redovisning av inkomna skrivelser, överklaganden med mera för nämndens kännedom.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut 2023-05-15 § 83 om ansvarsfrihet för kommunstyrelsen och nämnderna

Kommunfullmäktiges beslut 2023-05-15 § 84 om huvudreglemente med bilaga

Kommunfullmäktiges beslut 2023-05-15 § 86 om reglementen för nämnderna

Protokoll AU 2023-06-07