Kajsa Mörner
Miljö- och
samhällsbyggnadsavd.
Samhällsbyggnad

Bygg- och miljö-
nämnden
2011 -05- 18
Dnr

Tranås kommun
Byggnadsnämnden
573 82 Tranås

Översiktsplan för Tranås kommun

Tranås kommun har under utställningen översänt rubricerad översiktsplan till Länsstyrelsen enligt 4 kapitlet 7 § plan- och bygglagen.

Allmänt

Inledningsvis kan konstateras att flertalet av de synpunkter som Länsstyrelsen framförde under samrådsskedet har beaktats i den utställda översiktsplanen.

Frågor av särskilt intresse för staten

RIKSINTRESSE

När det gäller riksintresset för värdefulla ämnen och mineraler, i detta fall porfyrfyndigheten i Adelöv, förordar kommunen en ny avgränsning. Detta med anledning av riksintressets närhet till Adelövs kyrkby med bland annat skola och skyddsområde för vattentäkt. Kommunen vill att riksintresset genom en ny avgränsning begränsas till den östra sidan av vägen som går mellan Adelövs marknadsplats och samhället. Länsstyrelsen kan dock inte fatta beslut om vilken avgränsning ett riksintresse ska ha, vare sig i egenskap av regional statlig myndighet eller med stöd av kommunens översiktsplanearbete. Ändringar i avgränsningen måste ske i samverkan med sektorsmyndigheten, i detta fall Sveriges geologiska undersökning (SGU). Kommunen kan dock ta fram ett utredningsmaterial med hjälp av sakkunnig inom geologi för att utreda om det kan finnas anledning för Länsstyrelsen att, tillsammans med kommunen, kontakta SGU i syfte att se över den nuvarande avgränsningen.

Kommunen gör även den bedömningen att det av Energimyndigheten utpekade riksintresset för vindbruk öster om Säbysjön bör utgå i sin helhet, detta då riksintresset ligger inom ett i översiktsplanen utpekat område för expansion av Tranås tätort. En översyn av områden utpekade som riksintresse för vindbruk har påbörjats av Energimyndigheten. I och med denna översyn kommer Länsstyrelsen att samråda med kommunerna i länet och vid detta tillfälle kan kommunen framföra sin önskan om en ny avgränsning. Tills det att denna översyn är avslutad ligger riksintresset för vindbruk kvar och Länsstyrelsen kan, liksom i fallet som rör riksintresset för

porfyrfyndigbeten i Adelöv, inte fatta beslut om någon ny avgränsning av riksintresset.

MILJÖKVALITETSNORMER

Miljökvalitetsnormer för luft behandlas övergripande i Tranås översiktplan. Länsstyrelsen delar kommunens uppfattning om att planerad bebyggelse och förändringar i trafiknätet, i det stora hela, inte behöver medföra att miljökvalitetsnormerna för luft överskrids. Denna fråga måste dock studeras närmare i efterföljande planer.

Vidare konstaterar Länsstyrelsen att översiktsplanen inte är helt tydlig gällande hur själva planförslagen förhåller sig till miljökvalitetsnormerna för vatten. En analys av hur föreslagen mark- och vattenanvändning kan komma att påverka vattenförekomsternas status saknas. Länsstyrelsen bedömer dock även här att själva genomförandet av översiktsplanen i sig inte behöver medföra att gällande miljökvalitetsnormer för vatten överskrids, men att denna fråga likväl måste studeras och redovisas närmare i kommande fördjupningar av översiktsplanen och i efterföljande detaljplaner.

STRANDSKYDD OCH OMRÅDEN FÖR LANDSBYGDSUTVECKLING I STRANDNÄRA LÄGE

Kommunen förordar en tillbakagång till det generella strandskydd runt de två sjöar i kommunen som har ett utvidgat strandskydd, Noen och Valen. Så som Länsstyrelsen uppgav i samrådsyttrandet pågår en översyn av det utvidgade strandskyddet i länet och innan denna översyn är slutförd kan inte Länsstyrelsen uttala sig om vad som kommer att gälla för dessa två sjöar.

I översiktsplanen kan kommunen peka ut sådana områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS) som avses i 7 kapitlet 18 e § första stycket miljöbalken. Generellt saknas fortfarande en bredare analys och en mer utvecklad beskrivning av de två utpekade LIS-områdena kring sjön Noen samt Sommens samhälle. Länsstyrelsen delar dock kommunens uppfattning om att området i Sommens samhälle samt området längst med den norra delen av sjön Noen är möjliga att peka ut som område för landsbygdsutveckling i strandnära läge. Detta förutsatt dock att vatten- och avloppsfrågan, buller- och trafiksäkerhetsfrågor samt risken för översvämning beaktas i den fortsatta planläggningen

HÄLSA OCH SÄKERHET

Tranås kommuns översiktsplan behandlar frågor som rör hälsa och säkerhet på ett relevant sätt genom att övergripande ta upp de hänsynstaganden, skyddsavstånd och rekommendationer som en god samhällsplanering förutsätter.

MELLANKOMMUNAL SAMORDNING

Den mark- och vattenanvändning som Tranås kommun redogör för och som skulle kunna föranleda krav på mellankommunal samordning har samordnats på ett lämpligt sätt.

I den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket länsråd Monica Flodström har beslutat och samhällsplanerare Kajsa Mörner varit föredragande, har samråd även skett med representanter för Länsstyrelsens Naturavdelning och Miljö- och samhällsbyggnadsavdelning.

Monica Flodström
länsråd

Kajsa Mörner
samhällsplanerare

Kopia till
Svenska kraftnät, Koncessioner och kommunikation, Bok 1200, 172 24 Sundbyberg
Trafikverket, 551 91 Jönköping
Lantmäterimyndigheten, 551 86 Jönköping
Landshövdingens kansli, Monica Flodström
Miljö- och samhällsbyggnadsavdelningen, KAMR, ANJO
Naturavdelningen, MJMO, ANLA