

## § 30 Planprogram för del av Norraby 3:1 (Granelund och Skobo) i Tranås - beslut om samråd

Diarienummer: BMN2023/105

### Bygg- och miljönämnden beslutar

**att** godkänna förslaget till planprogram för Norraby 3:1 m.fl. (Granelund och Skobo) i Tranås stad för kungörelse om samråd.

### Lagstöd

Detaljplaneprogrammet upprättas enligt plan- och bygglagen (2010:900).

5 kap. 2, 4–5 §§ plan- och bygglagen (2010:900)

6 kap. 7 § miljöbalken (1998:808)

### Beskrivning av ärendet

Programområdet ligger i anslutning till norra delen av Tranås tätort, öster om järnvägen, cirka 2 kilometer från Tranås station och är cirka 143 hektar stort.

Programmets syfte är att utreda möjligheterna att utveckla Granelund, Skobo och Skoboviken i norra delen av Tranås tätort. Kommunen har initierat önskemål om att pröva om det är möjligt att använda aktuellt programområde för i huvudsak bostadsbebyggelse och rekreationsändamål. Bostäder föreslås i Skobo och Granelund. Mellan dessa föreslås rekreationsområde – Norrabyparken. Ett rekreationsstråk föreslås längs Skoboviken med gång- och cykelstråk liksom utveckling av bad- och båtändamål.

Ett planprogram är första steget i planeringen av ett nytt område och innehåller information om hur kommunen vill använda marken. Planprogrammet redovisar vilken ungefärlig mängd bostäder och andra anläggningar som planeras, och anger mål och riktlinjer för kommande detaljplaner.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande preliminär 2025-01-31

Planprogram inklusive programkarta (bilaga) preliminär 2025-01-31

Undersökning av betydande miljöpåverkan preliminär 2025-01-31

### Beslutet skickas till

Tillväxtavdelningen