

## PROTOKOLL

<b>Sammanträde</b>	Bygg- och miljönämnden
<b>Plats och tid</b>	Stadshuset, Tranan 2, 2023-11-20, kl. 13.15–16.00
<b>Beslutande</b>	Bernt Dahlgren (M), ordförande Bengt E Carlsson (S), vice ordförande Rolf Lindahl (KD) Björn Forsell (SD) Veronica Holmstedt (S) Lars Karlsson (S) Anna Lidgren (C) Olle Wahlström (M), ersätter Susanna Alexandersson (M) Jens Pettersson (S), ersätter Lars-Anders Johansson (L)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Aron Afzelius (MP)
<b>Övriga närvarande</b>	Fredrik Skaghammar, förvaltningschef Anna Samson, nämndsekreterare Agnetha Karlsson, kvalitets- och folkhälsostateg, § 158 Lars Gadd, miljöinspektör, § 159 Mattias Bergman, hälsoskyddsinspektör, § 160 Stefan Drewitz, byggnadsinspektör, § 160-163 Susanna Alexandersson, arkitekt, § 164
<b>Justering</b>	Protokollet är justerat digitalt. Signaturer finns på sista sidan i protokollet.
<b>Paragrafer</b>	154–170
<b>Sekreterare</b>	Anna Samson
<b>Ordförande</b>	Bernt Dahlgren (M)
<b>Justerare</b>	Anna Lidgren (C)

Sammanträdesdatum  
2023-11-20

<b>Anslag/Bevis</b>	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.
<b>Beslutande organ</b>	Bygg- och miljönämnden
<b>Paragrafer</b>	154–170
<b>Sammanträdesdatum</b>	2023-11-20
<b>Anslagsdatum</b>	2023-11-27
<b>Anslaget tas ned tidigast</b>	2023-12-19
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Bygg- och miljöförvaltningen, stadshuset
<b>Anslag upprättat av</b>	Anna Samson, nämndsekreterare

## Innehåll

§ 154	Val av justerare	4
§ 155	Godkännande av dagordning	4
§ 156	Anmälan av jäv	4
§ 157	Budgetuppföljning	5
§ 158	Miljöstrategiskt arbete, information	5
§ 159	Sanering av stolpfundament, Svenska kraftnät	6
§ 160	Redovisning av delegationsbeslut	9
§ 161	XXXXXXXXXXXXXXXX, ändrad användning	10
§ 162	XXXXXXXXXXXXXXXX, tillbyggnad enbostadshus	12
§ 163	Tärenäs 3:18, strandskyddsdispens	14
§ 164	Detaljplan för Norraby 3:3 i Tranås, beslut om samråd	17
§ 165	Medborgarförslag om färgsättning på Stadshotellet	19
§ 166	Medborgarförslag om kulör på Trananhuset	20
§ 167	Övergång till digital arkivering, bygg- och miljönämnden	22
§ 168	Information från förvaltningen	24
§ 169	Meddelanden	24
§ 170	Beslut om arvode för deltagande i möte med länsstyreslen	25

## § 154 Val av justerare

### Bygg- och miljönämnden beslutar

**att** Anna Lidgren (C) justerar protokollet.

## § 155 Godkännande av dagordning

### Bygg- och miljönämnden beslutar

**att** godkänna utsänd dagordning med följande tillägg:

- Beslut om arvode för möte med länsstyrelsen.

## § 156 Anmälan av jäv

### Beskrivning av ärendet

Enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. 28-32 §§ samt 7 kap. 4 § ska ledamöter eller tjänstepersoner anmäla jäv om hen, av olika anledningar, är partisk i ett ärende.

Ingen anmäler jäv i något av dagen ärenden.

## § 157 Budgetuppföljning

### Bygg- och miljönämnden beslutar

**att** godkänna budgetuppföljningen och lägga den till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Det är inga negativa avvikelser som behöver leda till några åtgärder. Prognosen är fortsatt att nämnden ska nå ett nollresultat vid årsskiftet.

### Beslutsunderlag

Ekonomirapporter 2023, 31 oktober

## § 158 Miljöstrategiskt arbete, information

### Bygg- och miljönämnden beslutar

**att** lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Kvalitets- och folkhälsostrategen redovisar den information om social hållbarhet med temat trygghet, som föredrogs på kommunstyrelsens senaste hållbarhetsmöte.

Ett av kommunens prioriterade mål 2024-2026 är ökad upplevd och faktisk trygghet. Trygghet bygger till stor del på tillit till andra människor. I Jönköpings län är avsaknaden av tillit högre än i riket, både för män och kvinnor. Tillit och trygghet är en tillväxtfaktor.

För att skapa delaktighet och med syfte att skapa en högre tillit höll kommunen invånarsamtal på Tranåsmässan för att ta reda på hur Tranåsborna ser på trygghet i kommunen. I stora drag trivs invånarna bra i Tranås kommun.

## § 159 Sanering av stolpfundament, Svenska kraftnät

Diarienummer: M-2023-552

### Bygg- och miljönämnden beslutar

**att** förelägga Svenska Kraftnät med organisationsnummer 202100-4284 om att utföra återställningsåtgärder av följande stolpplatser

1. ST 1056
2. ST 1068
3. ST 1069
4. ST 1084
5. ST 1090
6. ST 1091
7. ST 1111
8. ST 1113
9. ST 1115
10. ST 1116
11. ST 1118

**att** i övrigt godta anmälan med följande försiktighetsmått:

- I. Om inte annat framgår av beslutet ska efterbehandlingsåtgärden utföras i enlighet med vad bolaget angivet i anmälan.
- II. Mindre avvikelser från anmälan samt mindre ändringar av åtgärdens omfattning får göras efter samråd med och godkännande av tillsynsmyndigheten.
- III. Informera tillsynsmyndigheten när en återställningsåtgärd startar och när den avslutas vid varje stolpplats.
- IV. Redovisa utförda åtgärder till tillsynsmyndigheten inom tre månader efter avslutad åtgärd.

### Motivering av beslutet

Svenska kraftnät har ålagt i domstolsbeslut att ta bort samtliga fundament med undantag på enskilda platser där tydliga motstående platsspecifika intressen som överväger nyttan med återställningsåtgärderna finns. Svenska Kraftnät har inte kunnat påvisa att de rekvisit, vilka tillåter undantag från kravet på återställningsåtgärder, är uppfyllda. Därför är det motiverat att förelägga om återställningsåtgärder. Då nämnden ska ha möjlighet att bedriva tillsyn samt vid behov kunna vidta tillsynsåtgärder bedöms det vara motiverat med angivna försiktighetsmått.

## Lagstöd

2 kap. 2, 3 och 8 §§, 10 kap. 2, 4 och 6 §§ samt 26 kap. 9, 19 och 21 §§ miljöbalken (1998:808), MB

## Beslutade handlingar

Anmälan om efterbehandling enligt 28 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd med bilagor, litt. 1.

## Beskrivning av ärendet

Energimarknadsinspektionen har i beslut den 29 september 2016 och Mark- och miljödomstolen har i dom M 7935–17 den 27 maj 2019 ålagt Svenska Kraftnät att ta bort allt kreosotimpregnerat trä för ledningssträckan KL13. Mark- och miljööverdomstolen har den 27 maj 2019 fastställt miljödomstolens dom. Skyldigheten gäller inte om det på enskilda platser finns tydliga motstående platsspecifika intressen som överväger nyttan med återställningsåtgärderna. Den 7 juli 2023 inkom Svenska Kraftnät med en anmälan om sanering av kvarvarande stolpfundament i Tranås kommun. I anmälan bilaga 1 anges 11 platser där Svenska Kraftnät avser lämna kvar fundamenten.

## Utredning

Förvaltningen har granskat anmälan och bedömt att den i huvudsak är tillfredställande. De platser där Svenska Kraftnät vill göra undantag från sanerings skyldigheten har granskats utifrån inlämnade handlingar och genom besök på plats. Förvaltningen konstaterar att platserna med några få undantag är belägna i befintlig kraftledningsgata och där livsmedelsproducerande djur betar.

Förvaltningen har även inhämtat utlåtanden från länsstyrelsen både avseende kulturhistoriska lämningar, biotopskydd och allmänna frågor kring markföroreningar av dessa slag. Bolaget hänvisar till biotopskydd, risk för flora, biotopskydd, fauna, påverkan på hydrologi, svårtillgängligt, transportskäl och övrig kulturhistorisk lämning.

Förvaltningen bedömning är att samtliga angivna skäl är allmänt hållna och att Svenska Kraftnät inte påvisat att det finns tydliga platsspecifika intressen som överväger nyttan med saneringen.

Beslutet har kommunicerats muntligt i telefonsamtal den 20 oktober 2023 med Niclas Vallin kontaktperson på Svenska Kraftnät.

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2023-11-02

Bilaga till tjänsteutlåtande, Förvaltningens utredning gällande stolpplatser

Svenska kraftnät enligt anmälan avser lämna utan åtgärd. 2023-11-02

Översigtskarta, litt. 2

## Beslutet skickas till

**Expedieras:**

Svenska kraftnät

## Bilagor

Hur man överklagar



## § 160 Redovisning av delegationsbeslut

Diarienummer: M-2023-92

### Bygg- och miljönämnden beslutar

**att** godkänna redovisningen av delegationsbeslut och lägga den till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Enligt bygg- och miljönämndens delegationsordning, beslutad 2023-04-24 § 69, har arbetsutskottet, ordförande, förvaltningschef eller handläggare rätt att ta beslut för nämndens räkning i olika ärendetyper. Dessa delegationsbeslut ska anmälas till nämnden, enligt samma beslutsparagraf om de inte protokollförs på annat sätt.

Detta sammanträde redovisas beslut fattade under perioden 3 oktober 2023 till och med 29 oktober 2023.

Handläggare redovisar muntligt delegationsbeslut i ärendena M-2023-647 och B-2023-181.

### Beslutsunderlag

Delegationsbeslutslista 2023-10-30

## § 161 XXXXXXXXXXXXX, ändrad användning

Diarienummer: B-2021-225

### Bygg- och miljönämnden beslutar

**att** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ska betala en sanktionsavgift på 22 000 kronor

**att** ställa sig bakom förvaltningschefens förslag till svar på skrivelser från fastighetsägaren.

### Motivering av beslutet

Bygglovspliktig åtgärd har påbörjats utan att startbesked först har meddelats. Sanktionsavgift ska tas ut.

### Lagstöd

10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL  
11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL

### Avgifter

Faktura skickas separat med avgift enligt detta beslut.

Avgifterna är:

<u>Sanktionsavgift</u>	<u>22 000 kronor</u>
<b>Totalt</b>	<b>22 000 kronor</b>

### Beskrivning av ärendet

Bygglov för ändrad användning beviljades 2021-09-10. I bygglovsbeslutet meddelades det att sanktionsavgift på 22 000 kronor avkrävs om man påbörjar byggnadsarbete utan att startbesked meddelats.

Byggnadsarbete påbörjades innan startbesked erhållits.

### Utredning

Platsbesök gjordes 2022-12-22 då man konstaterade att det fanns en relativt ny pågjutning på bjälklaget och håltagningen i silon var genomförd. Det konstaterades även att det finns behov av byggnadstekniska brandskyddsåtgärder.

I efterhand har bärigheten i konstruktion kunnat verifieras och brandskyddet har utförts enligt framtagen brandskyddsbeskrivning. De tekniska kraven bedöms idag vara uppfyllda.

Slutbesked för byggnationen meddelades 2023-10-03.

Enligt PBL ska sanktionsavgift avkrävas den som bygger utan att startbesked har meddelats.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2023-10-27  
Bygglovsbeslut 2021-09-10, litt. 20  
Byggsanktionsberäkning, litt. 62  
Mail, litt. 56  
Mail, litt. 61  
Förslag till svar på skrivelser 2023-11-17

### **Beslutet skickas till**

#### **Expedieras:**

Fastighetsägaren

### **Bilagor**

Hur man överklagar  
Mottagningskvitto

## § 162 XXXXXXXXXXXXX, tillbyggnad enbostadshus

Diarienummer: B-2016-103

### Bygg- och miljönämnden beslutar

att XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX och XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ska betala en sanktionsavgift på 5 670 kronor.

### Motivering av beslutet

Byggherren har inte följt plan- och bygglagen utan tagit en byggnad i bruk utan att slutbesked har meddelats. Därför ska bygg- och miljönämnden ta ut en sanktionsavgift.

### Lagstöd

10 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL

11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL

### Avgifter

Faktura skickas separat med avgift enligt detta beslut.

Avgifterna är:

Sanktionsavgift	5 670 kronor
<b>Totalt</b>	<b>5 670 kronor</b>

### Beskrivning av ärendet

XXXXXXXXXXXXXXXXXX har låtit bygga en inglasad altan, (4,8 x 4,85 meter). Trots att bygglovets har gått ut har förvaltningen inte fått in en signerad kontrollplan, vilket behövs för att kunna ge ett slutbesked och få avslut på ärendet.

### Utredning

Vid granskning noteras att förvaltningen 2021-10-13 skickat ut en påminnelse att bygglovets är på väg att gå ut.

I telefonsamtal 2023-03-03 meddelade byggherren att när byggnationen var klar missade de helt enkelt att skicka in den signerade kontrollplanen innan man tog uterummet i bruk.

Byggherren har getts möjlighet att förklara sig men har valt att inte göra tillägg till det svar som gavs i mail, litt. 16.

Signerad kontrollplan är nu inlämnad och slutbesked bedöms vara möjlig att meddela efter att sanktionsfrågan är avgjord.

Signerad kontrollplan ska enligt PBL lämnas in och slutbesked ska meddelas innan en byggnation tas i bruk. I detta fall har byggherren inte gjort så och ska, enligt PBL, därför avkrävas sanktionsavgift. Boverkets mall har används för att beräkna sanktionsavgift.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2023-10-24  
Sanktionsberäkning, litt. 15  
Mailsvar, litt. 16

### **Beslutet skickas till**

**Expedieras:**  
Fastighetsägarna

### **Bilagor**

Hur man överklagar  
Mottagningskvitto

## § 163 Tärenäs 3:18, strandskyddsdispens

Diarienummer: B-2023-283

### Bygg- och miljönämnden beslutar

**att** medge undantag från bestämmelserna om strandskydd och lämna dispens för nybyggnad av komplementbyggnad inom tomtplats enligt röd markering på bifogad situationsplan.

### Motivering av beslutet

Den aktuella tomten är tagen i anspråk sedan tidigare, men det verkar inte finnas något tidigare beslut om strandskyddsdispens. Den nya byggnaden innebär inte att någon ytterligare mark, som idag är tillgänglig för allmänheten, tas i anspråk.

Nämnden bedömer, liksom arbetsutskottet, att det finns särskilda skäl för att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna.

### Lagstöd

7 kap. 18 b § miljöbalken (1998:808) MB

### Beslutade handlingar

Ansökan litt. 1  
Situationsplan litt. 2  
Tomtplatsavgränsning litt. 4

### Upplysningar

Beslutet om strandskyddsdispens kommer att skickas till länsstyrelsen, som har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att de fått beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tills länsstyrelsen har meddelat sitt beslut

### Giltighetstid

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

### Avgifter

Faktura skickas separat med avgift enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige. Avgifterna är:

Strandskyddsdispens inom hävdad tomtplats 3 150 kronor

**Totalt 3 150 kronor**

## Beskrivning av ärendet

Ärendet gäller ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad på hembyggsdsparkens område vid sjön Noen, på fastigheten Tärenäs 3:18.

## Utredning

Sjön Noen är utpekad som ett nationellt värdefullt vatten för natur och regionalt värdefullt vatten för fiske. Den bedöms ha ett mycket högt naturvärde. Stränderna är i huvudsak oexploaterade, med punktvis bebyggelse på några platser såsom här i Kvarnarp och i Vallstorp.

Den aktuella tomten vid stranden till sjön Noen är bebyggd med ett par fritidshus och ett antal mindre komplementbyggnader i gammal stil som ägs av Adelöv-Linderås Hembygdsförening. Det verkar inte finnas någon strandskyddsdispens sedan tidigare. Den sökta åtgärden innebär att man flyttar hit en äldre ladugård som man fått i gåva. Ladan placeras på en öppen yta på fastigheten. I denna ladugård tänker man förvara äldre lantbruksredskap för att kunna visa upp.

Avståndet mellan byggnaden och strandlinjen kommer att vara cirka 42 meter. Vid stranden finns en badplats som har parkering på fastigheten.

För det aktuella området råder strandskydd enligt 7 kapitlet 13–15 §§ miljöbalken (MB) Inom ett strandskyddat område får inte:

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt,
3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Enligt 7 kapitlet 18 b § MB krävs särskilda skäl för att kunna ge dispens från förbuden i 7 kapitlet 15 § MB. De särskilda skäl som vi får beakta vid dispensprövningar framgår av 7 kapitlet 18 § c MB och är att området:

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. är väl avskilt från området närmast strandlinjen genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering,

3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2023-10-25

### **Beslutet skickas till**

#### **Expedieras:**

Sökanden  
Länsstyrelsen

#### **För kännedom:**

Grannar

### **Bilagor**

Hur man överklagar  
Mottagningskvitto



## § 164 Detaljplan för Norraby 3:3 i Tranås, beslut om samråd

Diarienummer: BMN2020/9

### Bygg- och miljönämnden beslutar

- att** detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken 6 kap. 6 §
- att** godkänna samrådsredogörelsen med förslag till förändringar
- att** godkänna det nya förslaget till detaljplan för Norrby 3:3, Norrabynäs, i Tranås kommun för kungörelse och samråd.

### Lagstöd

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagen (2010:900).

### Beskrivning av ärendet

Ett förslag till detaljplan har varit föremål för samråd enligt 5 kap. 11 § plan- och bygglagen under tiden 2022-06-07 till 2022-09-27. Detaljplanen handläggs med standardförfarande.

Sammanlagt inkom 15 yttranden, 7 är utan erinran medan 8 innehåller synpunkter.

Synpunkter på planen rör främst anslutningsväg, som nyttjas med servitut genom golfbanan, med ökande trafik och vilka risker detta kan utgöra för gående och cyklister och golfspelare. Synpunkter på byggnadens volym som påverkar landskapsbilden och kan ge upphov till störande ljus och buller, pumpstationens placering, upphävande av strandskydd, möjligheter för sopbil att hämta avfall och spolbil att nå pumpstation.

Bygg- och miljönämnden har 2023-03-28, § 49 beslutat att utreda möjligheten att utvidga planområdet att gälla hela fastigheten Norrby 3:3. Planområdet utökas med området längs Svartån med befintlig anslutningsväg.

I det nya förslaget planläggs en anslutningsväg, som allmän plats väg, från norr, över kommunens fastighet Norraby 3:1. Då trafiken inte längre är ett hinder kompletteras markanvändning bostäder med centrumändamål, vilket medger spa-anläggning, restaurang m.m. Området längs Svartån planläggs för tillfällig vistelse, stugby, med möjlighet att uppföra brygga längs Svartåns strand. Över Norraby 3:3 planläggs ett markreservat tillgängligt för allmän gångtrafik. Genom den nya vägen om markreservatet ökar allmänhetens tillgång till stranden. För

väg, ursprunglig bostadstomt och område för stugby, ska strandskyddet upphävas med skälet att dessa områden redan är i anspråk tagna.

Planbeskrivning kompletteras med beskrivning av risker med vägar vid golfbanor, beskrivning av kulturhistoria och gestaltning samt förutsättningar för genomförande.

Förslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen och föreslås handläggas med utökat förfarande.

### Yrkanden

Veronica Holmstedt (S) yrkar på ett förtydligande tillägg till första att-satsen, att detaljplanen inte innebär någon betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken 6 kap. 6 §.

### Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Veronica Holmstedts (S) tilläggsyrkande. Ordförande finner att nämnden beslutar enligt Veronica Holmstedts (S) tilläggsyrkande.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2023-10-30

Planbeskrivning (preliminär 2023-11-10)

Plankarta (preliminär 2023-11-10)

Samrådsredogörelse 2023-10-25

Undersökning av betydande miljöpåverkan, kompletterad 2023-10-25

### Beslutet skickas till

Sökanden

Tillväxtavdelningen

## § 165 Medborgarförslag om färgsättning på Stadshotellet

Diarienummer: M-2023-722

### Bygg- och miljönämnden beslutar

- att** avslå medborgarförslaget med motiveringen att färgsättning ingick i ett beslutat bygglov som vunnit laga kraft
- att** synpunkterna i medborgarförslaget lämnas till tillväxtavdelningen som underlag för ett kommande arbete med gestaltungsprogram för Storgatan.

### Motivering av beslutet

Bygglov har sökts, beviljats och vunnit laga kraft för ombyggnation och renovering av fasaden. Därför kan inte bygg- och miljönämnden påverka färgsättningen ytterligare.

### Beskrivning av ärendet

Kommunen föreslås i ett medborgarförslag ändra färgsättningen av stadshotellet i Tranås till en rödaktig nyans samt att krossad granit tillsätts färgen för att ge väggarna en mer ojämn struktur. Kommunfullmäktige har lämnat över medborgarförslaget till bygg- och miljönämnden.

Bygglov har sökts, beviljats och vunnit laga kraft för ombyggnation och renovering av fasaden. Därför kan inte bygg- och miljönämnden påverka färgsättningen ytterligare.

I bygglovsprocessen tog förvaltningen hjälp av tillväxtavdelningen, som har kompetens inom gestaltning. Tillväxtavdelningen har i dialog med fastighetsägaren och entreprenör fått fram kulörer som ska försöka återställa fasaden i färgskala som liknar den på 50-talet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2023-11-07  
Kommunfullmäktiges beslut 2023-10-16 § 197  
Medborgarförslag 2023-10-07

### Beslutet skickas till

#### Expedieras:

Förslagsställare  
Tillväxtavdelningen

#### För kännedom:

Kommunfullmäktige

## § 166 Medborgarförslag om kulör på Trananhuset

Diarienummer: M-2023-723

### Bygg- och miljönämnden beslutar

- att** avslå medborgarförslaget med motivering att färgsättning ingick i ett beslutat bygglov som vunnit laga kraft
- att** synpunkterna i medborgarförslaget lämnas till tillväxtavdelningen som underlag för ett kommande arbete med gestaltungsprogram för Storgatan.

### Motivering av beslutet

Bygglov för renovering av fasader har sökts, beviljats och vunnit laga kraft och därför har inte bygg- och miljönämnden någon ytterligare möjlighet att påverka valet av kulör.

### Beskrivning av ärendet

I ett medborgarförslag vill förslagsställaren att bygg- och miljönämnden ska påverka valet av kulör på Trananhuset så det passar in i miljön runt Torget. Kommunfullmäktige har lämnat över medborgarförslaget till bygg- och miljönämnden.

Bygglov för renovering av fasader har sökts, beviljats och vunnit laga kraft och därför har inte bygg- och miljönämnden någon ytterligare möjlighet att påverka valet av kulör.

I bygglovsprocessen tog bygg- och miljöförvaltningen hjälp av tillväxtavdelningen, som har kompetens inom gestaltning, för förslag på färgsättningar.

När det gäller Tranan-huset påtalar tillväxtavdelningen att färgsättningen ”ska bidra till en harmonisk helhet längs Storgatan”. Tillväxtavdelningen har gett förslag på kulörer och material som fastighetsägaren har tagit hänsyn till.

Synpunkterna lämnas till tillväxtavdelningen inför ett kommande arbete med gestaltungsprogram för Storgatan

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2023-11-07

Kommunfullmäktiges beslut 2023-10-16 § 199

Medborgarförslag om kulör på Trananhuset 2023-10-07

**Beslutet skickas till**

**Expedieras:**

Förslagsställaren  
Tillväxtavdelningen

**För kännedom:**

Kommunfullmäktige

## § 167 Övergång till digital arkivering, bygg- och miljönämnden

Diarienummer: BMN2023/94

### Bygg- och miljönämnden beslutar

- att** bygg- och miljönämndens allmänna handlingar ska arkiveras digitalt i säkert e-arkiv
- att** pappersoriginal, som har skannats så att kopior arkiverats i säkert e-arkiv, ska bevaras minst två månader för att eventuella brister i skanningen ska kunna åtgärdas innan gallring. Pappersoriginalen får därefter gallras under förutsättning att allmänhetens rätt till insyn inte åsidosätts och att originalen bedöms sakna värde för rättsskipning, förvaltning och för forskning
- att** dessa förändringar ska underställas kommunens arkivmyndighet, kommunstyrelsen, för beslut
- att** ge förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag på en ny informationshanteringsplan.

### Lagstöd

Arkivlag (1990:782) AL

### Beskrivning av ärendet

Bygg- och miljönämnden har tidigare haft ett digitalt arkivsystem för bygglovsritningar. Detta system har upphört och därför behövde nämnden ta fram ett annat alternativ till arkivering av ritningar. Behovet är att, på ett enkelt sätt, komma åt gamla ritningar då dessa ofta begärs ut av medborgarna.

När behovet av nytt arkivsystem uppstod ser förvaltningen möjligheten att möta omvärldens och medborgarnas krav på digitalisering och en effektiv informationshantering och därför gå över till att arkivera alla allmänna handlingar digitalt.

För att kunna gå över till att arkivera digitalt behöver nämnden besluta om en ny informationshanteringsplan, som talar om hur allmänna handlingar ska gallras eller bevaras.

En övergång till ett helt digitalt arbetssätt innebär en mer effektiv informationshantering och en anpassning till omvärldens krav på digitalisering.

Sydarkivera har genomfört en juridisk utredning om vilka dokument som måste bevaras i originalform, det vill säga i pappersform med underskrifter. Bygg- och miljönämnden hanterar inte den typen av dokument.

Förvaltningen har fått informationen från kommunledningsförvaltningen att det inte behövs något godkännande från kommunstyrelsen för att sluta lämna över pappershandlingar till kommunarkivet utan endast lämna digitala handlingar.

## Yrkanden

Lars Karlsson (S) yrkar på nya formuleringar av att-satserna samt att skicka ett förslag till beslut till kommunstyrelsen om godkännande av mottagande av digitala handlingar till centrala arkivet.

- att** bygg- och miljönämndens allmänna handlingar ska arkiveras digitalt i säkert e-arkiv
- att** pappersoriginal, som har skannats så att kopior arkiverats i säkert e-arkiv, ska bevaras minst två månader för att eventuella brister i skanningen ska kunna åtgärdas innan gallring. Pappersoriginalen får därefter gallras under förutsättning att allmänhetens rätt till insyn inte åsidosätts och att originalen bedöms sakna värde för rättsskipning, förvaltning och för forskning
- att** dessa förändringar ska underställas kommunens arkivmyndighet, kommunstyrelsen, för beslut
- att** ge förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag på en ny informationshanteringsplan.

## Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Lars Karlssons (S) yrkande. Ordförande finner att nämnden beslutar enligt Lars Karlssons (S) yrkande.

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande reviderat 2023-11-07  
Bygg- och miljönämndens beslut 2023-10-23 § 150  
Tilläggsinformation till tjänsteutlåtande

## Skickas till

Kommunstyrelsen

## § 168 Information från förvaltningen

### Beskrivning av ärendet

Ingen information på dagens sammanträde.

## § 169 Meddelanden

**Bygg- och miljönämnden föreslår kommunstyrelsen besluta att lägga meddelandena till handlingarna.**

### Beskrivning av ärendet

Redovisning av inkomna skrivelser, överklaganden med mera för nämndens kännedom.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse från Jordbruksverket om svinpest, diarienummer M-2023-P14
- Mark- och miljööverdomstolen, beslut om prövningstillstånd, diarienummer M-2020-463-24
- Arbetsutskottets protokoll 2023-11-06



## § 170 Beslut om arvode för deltagande i möte med länsstyrelsen

### Bygg- och miljönämnden beslutar

**att** arvode ska betalas ut till vice ordförande Bengt E Carlsson för deltagande i möte med länsstyrelsen den 23 oktober 2023.

### Beskrivning av ärendet

Bygg- och miljönämndens presidium deltog i möte med länsstyrelsen angående uppföljning av tillsynen av förorenade områden. Mötet hölls den 23 oktober 2023 kl. 9:00-12:00. Uppdraget ingår i ordförandes fasta arvode men inte i vice ordförandes fasta arvode. Därför behöver nämnden besluta om utbetalning av arvode för Bengt E Carlssons (S) deltagande.