

## Granskningsutlåtande

### Ändring av detaljplan 0687-P232

#### DETALJPLAN FÖR SMÖRSTORP 2:2 OCH DEL AV SMÖRSTORP 2:1 M.FL. avseende Smörstorp 2:11

Tranås kommun, Jönköpings län  
Upprättad av Tillväxtavdelningen, Kommunledningsförvaltningen.

#### Sammanfattning

Detaljplanen handlades till och med samrådet med begränsat standardförfarande. Då det inkom synpunkter från sakägarkretsen ändrades handläggningen till standardförfarande och en granskning enligt 5 kap. 18 § plan- och bygglagen har genomförts under tiden 2024-05-21 till och med 2024-06-04.

Under samrådet lämnade 4 sakägare in ett godkännande till ändringen. Under gransknings-tiden har det inkommit yttrande från en sakägare. Lantmäteriet, Länsstyrelsen och Trafikverket har inget att erinra mot förslaget till ändring av detaljplanen.

Kommunen själv har uppmärksammat att fastighetsförteckningen hade felaktig datering som har reviderats.

Förvaltningen föreslår Bygg- och miljönämnden

**att** anta Ändring av detaljplan 0687-P232, Detaljplan för Smörstorp 2:2 och del av Smörstorp 2:1 m.fl., avseende Smörstorp 2:11

#### Ändringar efter granskning

Datum på fastighetsförteckning har reviderats.

#### Granskningsförfarande

Bygg- och miljönämnden beslutade 2024-05-20 om underrättelse och granskning av förslag till ändring av detaljplan 0687-P232, Detaljplan för Smörstorp 2:2 och del av Smörstorp 2:1 m.fl. avseende Smörstorp 2:11. Paragrafen direktjusterades och granskningen kunde påbörjas 2024-05-21 då sakägare fick granskningshandlingar i sina brevlådor. Bygg- och miljönämnden tog också beslutet att en planändring ska göras för hela södra delen av plan 0687-P232.

#### Yttranden utan anmärkningar eller synpunkter

Yttrande har inkommit från Länsstyrelsen, Lantmäteriet och Trafikverket. Dessa har inget att erinra mot förslaget.

#### Yttranden med synpunkter

En sakägare har lämnat yttrande och vidhåller sin synpunkt att om en plan ändras så ska det göras för hela området vid samma tillfälle och inte i två separata fall. Det lämnas inga synpunkter på planförslagets innehåll.

Susanna Alexandersson  
arkitekt SAR/MSA