

## § 162 Detaljplan för del av Kompaniet 4 m.fl. i Tranås - beslut om granskning

Diarienummer: BMN2021/19

### Bygg- och miljönämnden beslutar

- att** godkänna samrådsredogörelsen med förslag på ändringar.
- att** godkänna förslaget till detaljplan för del av Kompaniet 4 m.fl. i Tranås för underrättelse och granskning.

### Lagstöd

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagen (2010:900).  
5 kap. 2, 4–5 §§ plan- och bygglagen (2010:900)  
6 kap. 7 § miljöbalken (1998:808)

### Beskrivning av ärendet

Planens syfte är att ändra markanvändningen från industri till verksamheter och kontor för södra delen av fastigheten Kompaniet 4. Detta för att följa kommunens översiktliga inriktning på området. För att släcka gammal stadsplan kommer även delar av Trehörnavägen Ängaryd 4:1 att tas med i nya detaljplanen som planläggs gata.

Planen var ute på samråd 2023-11-01 till 2023-11-24. Detaljplanen handläggs med standardförfarande.

Efter inkomna synpunkter så har planen ändrats inför granskningen. Den största ändringen är att planområdet har minskats till att inrymma den södra delen av fastigheten Kompaniet 4 istället för hela fastigheten.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2024-12-10  
Samrådsredogörelse Preliminär 2024-12-10  
Planbeskrivning Preliminär 2024-12-10  
Plankarta Preliminär 2024-12-10

### Beslutet skickas till

Sökanden  
Tillväxtavdelningen