

Underrättelse om granskning

Bygg och miljönämnden har 2024-12-16 beslutat om granskning gällande:

Detaljplan för
del av Kompaniet 4 m.fl. i Tranås
Tranås kommun, Jönköpings län
Upprättad av Tillväxtavdelningen, Kommunledningsförvaltningen

Planområdet är beläget nordväst om Tranås stadskärna och gränsar i öster till järnvägsområdet. Sydväst om Trehörnavägen är kommunens kraftvärmeverk beläget. Fastigheten Kompaniet 4 är cirka 3 hektar men i planområdet ingår enbart södra delen av fastigheten samt del av Trehörnavägen, vilket är cirka 1 hektar.

Planens syfte är att ändra markanvändningen från industri till verksamheter och kontor för södra delen av fastigheten Kompaniet 4. Detta för att följa kommunens översiktliga inriktning på området. För att släcka gammal stadsplan kommer även delar av Trehörnavägen Ängaryd 4:1 att tas med i nya detaljplanen som planläggs gata.

I gällande översiktsplan för Tranås kommun, antagen av kommunfullmäktige 2022-06-13, ingår området i västra utvecklingsområdet. Planförslaget överensstämmer med översiktsplanen. Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Granskningstiden pågår från 2025-01-21 till 2025-02-21

Planhandlingarna finns tillgängliga för granskning i Stadshuset måndag - fredag kl. 08 -16 och Tranås direkt, Storgatan 39.

Handlingarna finns också på kommunens hemsida www.tranas.se/detaljplaner

Information och upplysningar om planhandlingarna lämnas av

planarkitekt Klara Nilsson tel 0140 – 681 80

e-post: klara.nilsson@tranas.se

Senast den 21 februari 2025 kan du framföra dina synpunkter på detaljplanen till Tranås kommun, Tillväxtavdelningen, 573 82 Tranås eller via e-post till: tillvaxt@tranas.se

Den som inte har lämnat någon skriftlig synpunkt på planförslaget senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslut att anta planen.



ÖVERSIKTSKARTA

Tillväxtavdelningen
Stadshusplan 1
573 82 Tranås
Tfn 0140-681 00
www.tranas.se

Sändlista

Namn	Samråd	Granskning
Enligt fastighetsförteckning	X	X
Länsstyrelsen	X	X
Lantmäteriet	X	X
Trafikverket	X	X
Kommunstyrelsen	X	X
Barn- och utbildningsnämnden	X	X
Kultur- och fritidsnämnden		
Socialnämnden		
Teknik- och griftegårdsnämnden	X	X
Räddningstjänsten	X	X
Tranås Energi	X	X
Skanova	X	X
E.ON Sverige AB	X	X
AB Tranåsbostäder		
Naturskyddsföreningen Tranås	X	X
Sommens Sjöråd		
Funktionsnedsattas Samarbetsråd i Tranås, FST	X	X
Svensk Handel i Tranås		
Fastighetsägarföreningen Tranås för Tillväxt, TFFT		
Hyresgästföreningen region sydost		
Tranås direkt	X	X
Övriga berörda		